

# 10

## Consejos

para asegurar que su contratista es una persona calificada.



1. Solamente emplee a contratistas que tengan licencia.
2. Verifique la licencia del contratista llamando al **(804) 367-8511**.
3. Obtenga tres referencias, revise el trabajo pasado.
4. Obtenga por lo menos tres presupuestos.
5. Obtenga un contrato por escrito. No firme nada hasta que usted comprenda los términos completamente.
6. Pague el 10% como pago o \$1,000, según la cantidad que sea menor.
7. No haga pagos por adelantados del trabajo cumplido. Mantenga un registro de los pagos.
8. No haga el pago final hasta que usted esté satisfecho con el trabajo.
9. No pague con dinero en efectivo.
10. Mantenga un archivo de todos los documentos relacionados a su proyecto.

**[www.dpor.virginia.gov](http://www.dpor.virginia.gov)**  
**(804) 367-8511**

*Virginia*

**DOR**  
DEPARTMENT OF PROFESSIONAL AND OCCUPATIONAL REGULATION

**Junta de Contratistas de Virginia**

Departamento de Regulaciones Profesionales y Ocupacionales